

PROTOKÓŁ nr XII/07
z sesji Rady Gminy i Miasta Bogatynia
z dnia 30 maja 2007 roku

Obecni radni wg listy obecności, która jest załącznikiem nr 1 do protokołu.
Nieobecni radni: Bogusława Witkowska, Ryszard Morawski.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy i Miasta Bogatynia Paweł Szczotka.

Sesja odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ulicy Daszyńskiego 1 w godzinach od 9.00 do 12.30

W sesji uczestniczyli:

Andrzej Grzmielewicz	- Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia,
Jerzy Stachyra	- Zastępca Burmistrza,
Dominik Matelski	- Zastępca Burmistrza,
Bogumiła Wysocka	- Skarbnik Gminy,
Mirosław Drozd	- Radca prawny,
Piotr Janukowicz	- Radca prawny,

/lista obecności stanowi załącznik nr 2/

oraz naczelnicy wydziałów Urzędu, przedstawiciele spółek oraz gminnych jednostek pomocniczych zgodnie z *listą obecności stanowiącą załącznik nr 3 do protokołu sesji.*

do pkt-u 1

Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum

Przewodniczący Rady Paweł Szczotka otworzył sesję. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum, /w chwili otwarcia na sali obecnych było 18 radnych/ przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Powitał wszystkich gości uczestniczących w sesji, a przede wszystkim Komendanta Powiatowego Policji, Komendanta Komisariatu Policji w Bogatyni oraz dwóch funkcjonariuszy Policji, którzy wykazali się heroiczną postawą podczas wydarzenia w miejscowości Działoszyn ratując życie człowieka.

Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia Andrzej Grzmielewicz złożył serdeczne podziękowanie funkcjonariuszom Policji z Bogatyni Panom Nikodemowi Szoda i Marcinowi Wyżyn oraz wyraził dowód najwyższego szacunku za ofiarność i odwagę podczas wykonywania czynności służbowych w dniu 20 maja br. w Działoszynie ratując ludzkie życie. Burmistrz złożył też podziękowanie władzom Policji z naszego terenu i z terenu Powiatu Zgorzeleckiego.

Komendant Komendy Powiatowej w Zgorzelcu Marek Kazimierzak podziękował za gest, który został uczyniony w stosunku do funkcjonariuszy. Stwierdził, iż niecodziennie zdarzają się takie sytuacje, że policjanci muszą wykazać się ogromnymi umiejętnościami i wręcz bohaterską postawą. Podkreślił, iż ww. policjanci wypełnili przyrzeczenie z rotę ślubowania, które składa każdy policjant przystępując do służby. Korzystając z okazji Komendant wyraził ogromne zadowolenie ze współpracy miejscowej policji, Komendanta Daniela Godtharda, oraz funkcjonariuszy z Państwem. Podziękował za zrozumienie potrzeb Policji, za wspólną dbałość o bezpieczeństwo mieszkańców, za nakłady finansowe i pomoc

organizacyjną, którą Państwo czynicie. Cieszy się, że Rada tej kadencji również w znakomity sposób potrafi zrozumieć te potrzeby i współpracować z Policją.

do pkt-u 2

Przedstawienie porządku obrad

Porządek stanowi załącznik nr 4 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady Paweł Szczotka odczytał porządek sesji.

- 1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.**
- 2. Przedstawienie porządku obrad.**
- 3. Przyjęcie protokołu z sesji XI/07 z 27 kwietnia 2007 roku.**
- 4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy za kwartał 2007 roku.**
- 5. Sprawy samorządowe jednostek pomocniczych.**
- 6. Podjęcie uchwał:**
 - a/ w sprawie wprowadzenia zmian budżetu Gminy na 2007 rok /projekt nr 93/07/**
 - b/ w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia /projekt nr 86/07/**
 - c/ w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia /projekt nr 90/07/**
 - d/ w sprawie prywatyzacji spółek komunalnych /projekt nr 91/07/**
 - e/ w sprawie zmiany załącznika do Uchwały Nr XXX/260/05 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 21 października 2005r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy i Miasta Bogatynia /projekt nr 89/07/**
 - f/ w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/47/07 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 9 marca 2007 roku w sprawie utworzenia Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Bogatyni /projekt nr 92/07/**
 - g/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/316/06 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 8 sierpnia 2006 r. w sprawie nadania statutu Bogatyńskiemu Ośrodkowi Kultury /projekt nr 88/07/**
 - h/ w sprawie opłaty adiacenckiej /projekt nr 94/07/**
 - i/ w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości /projekt nr 95/07/**
 - j/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/347/2002 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 5 sierpnia 2002 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Bogatynia /projekt nr 96/07/**
 - k/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Bogatynia /projekt nr 97/07/**
 - l/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Sieniawka /projekt nr 98/07/**
 - ł/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Jasna Góra /projekt nr 99/07/**
 - m/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Porajów /projekt nr 100/07/**
 - n/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Opolno Zdrój /projekt nr 101/07/**
 - o/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Bratków /projekt nr 102/07/**
 - p/ w sprawie uchwalenia Kodeksu Etyki Radnego Gminy Bogatynia /projekt nr 103/07/**

r/ w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy i Miasta Bogatynia /projekt 104/07/

s/ w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości z usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych /projekt nr105/07 /

t/ w sprawie ustalenia opłat za składowanie odpadów komunalnych na gminnym składowisku w Bogatyni /projekt nr 106/07 /

7. Informacje i Komunikaty Przewodniczącego.

8. Wolne wnioski.

9. Interpelacje i zapytania.

10. Zamknięcie obrad.

Poinformował, iż do Biura Rady wpłynęło pismo - wniosek Burmistrza o wycofanie z porządku obrad punktu 6 „d” – podjęcie uchwały w sprawie prywatyzacji spółek komunalnych – projekt nr 91/07.

Pismo stanowi załącznik nr 5 do protokołu sesji. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5a.

Następnie poddał pod głosowanie wniosek Burmistrza o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie prywatyzacji spółek komunalnych.

Za zdjęciem projektu z porządku głosowało 18 radnych, brak głosów „przeciw” i głosów „wstrzymujących”. Punkt ten został zdjęty.

Przewodniczący zapytał czy radni mają uwagi do porządku.

Radny Andrzej Lipko jako przewodniczący Komisji Statutowej zawniósł o wycofanie z porządku obrad punktu 6 „p” – projekt uchwały w sprawie uchwalenia Kodeksu Etyki Radnego Gminy Bogatynia w celu konsultacji z Komisją ds. Budżetu i Oświaty.

Przewodniczący Rady Paweł Szczotka poddał pod głosowanie wniosek radnego Andrzeja Lipko o zdjęcie z porządku obrad ww. projektu uchwały.

Za zdjęciem projektu z porządku głosowało 18 radnych, brak głosów „przeciw” i głosów „wstrzymujących”. Punkt ten został zdjęty

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6.

Radni nie zgłosili innych uwag do proponowanego porządku obrad.

Porządek po zmianach:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.

2. Przedstawienie porządku obrad.

3. Przyjęcie protokołu z sesji XI/07 z 27 kwietnia 2007 roku.

4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy za kwartał 2007 roku.

5. Sprawy samorządowe jednostek pomocniczych.

6. Podjęcie uchwał:

a/ w sprawie wprowadzenia zmian budżetu Gminy na 2007 rok /projekt nr 93/07/

b/ w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia /projekt nr 86/07/

c/ w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia /projekt nr 90/07/

d/ w sprawie zmiany załącznika do Uchwały Nr XXX/260/05 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 21 października 2005r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty

- budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy i Miasta Bogatynia /projekt nr 89/07/**
- e/ w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/47/07 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 9 marca 2007 roku w sprawie utworzenia Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Bogatyni /projekt nr 92/07/**
- f/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/316/06 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 8 sierpnia 2006 r. w sprawie nadania statutu Bogatyńskiemu Ośrodkowi Kultury /projekt nr 88/07/**
- g/ w sprawie opłaty adiacenckiej /projekt nr 94/07/**
- h/ w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości /projekt nr 95/07/**
- i/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/347/2002 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 5 sierpnia 2002 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Bogatynia /projekt nr 96/07/**
- j/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Bogatynia /projekt nr 97/07/**
- k/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Sieniawka /projekt nr 98/07/**
- l/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Jasna Góra /projekt nr 99/07/**
- ł/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Porajów /projekt nr 100/07/**
- m/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Opolno Zdrój /projekt nr 101/07/**
- n/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Bratków /projekt nr 102/07/**
- o/ w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy i Miasta Bogatynia /projekt 104/07/**
- p/ w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości z usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych /projekt nr105/07 /**
- r/ w sprawie ustalenia opłat za składowanie odpadów komunalnych na gminnym składowisku w Bogatyni /projekt nr 106/07 /**
- 7. Informacje i Komunikaty Przewodniczącego.**
- 8. Wolne wnioski.**
- 9. Interpelacje i zapytania.**
- 10. Zamknięcie obrad.**

do pkt-u 3

Przyjęcie protokołu z sesji nr XI/07 z 27 kwietnia 2007 roku

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół był i jest do wglądu w Biurze Rady Gminy.

Radni nie wnieśli uwag do ww. protokołów.

Rada Gminy i Miasta Bogatynia w wyniku głosowania:

„za” - 18, brak głosów „przeciw” i głosów „wstrzymujących” - jednogłośnie, bez uwag przyjęła protokół z sesji nr XI/07 z 27 kwietnia 2007 roku.

do pkt-u 4

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy za I kwartał 2007 roku.

Przewodniczący Rady zapytał radnych czy w tym punkcie mają pytania i uwagi?
Radni nie zgłosili uwag do sprawozdania.

Przewodniczący Rady podał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania z działalności Burmistrza Miasta i Gminy za I kwartał 2007 roku.
Za przyjęciem głosowało 17 radnych, brak głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące”.
Sprawozdanie zostało przyjęte większością głosów.
Sprawozdanie stanowi załącznik nr 7 do protokołu sesji.

do pkt-u 5

Sprawy samorządowe jednostek pomocniczych.

Przewodniczący Rady zapytał obecnych na sali przewodniczących jednostek pomocniczych czy chcą zabrać głos?
Nie zgłoszono.

do pkt-u 6

Podjęcie uchwał:

a/ w sprawie wprowadzenia zmian budżetu Gminy na 2007 rok

Projekt nr 93/07 stanowi załącznik nr8 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Skarbnikowi Gminy Pani Bogumile Wysockiej.

Skarbnik Gminy Bogumiła Wysocka wyjaśniła, że projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2007 rok związany jest z wprowadzeniem nowych zadań inwestycyjnych na kwotę 945 tys. zł. Nowe zadania inwestycyjne /i nie tylko/ to przede wszystkim:

- uruchomienie komunikacji miejskiej - kwota na ten cel 150 tys. zł.,
- budowa zatoczki przy Gimnazjum - kwota 80 tys. zł.,
- 500 tys. zł na wykup gruntów pod drogi,
- 75 tys. zł na budownictwo mieszkaniowe,
- na opracowanie dokumentacji na budownictwo socjalne 25 tys. i mieszkania komunalne 50 tys. zł.
- 200 tys. na podwyższenie udziałów w spółce GPO - kwota ta zostanie przeznaczona na niezbędne zakupy inwestycyjne związane z wysypiskiem i z prowadzeniem gospodarki odpadami,
- 30 tys. zł - opracowanie dokumentacji i wykonanie oświetlenia pomiędzy ul. Zamoyskiego, Warszawską i Styki,
- 50 tys. na wykonanie oświetlenia przy ul. Kossaka,
- 10 tys. na opracowanie koncepcji Centrum Sportowo Rekreacyjnego.

Źródłem finansowania tych wydatków będzie rozwiązana rezerwa celowa na inwestycje kwota 395 tys złotych.

- 200 tys. zmniejszenie środków na utrzymanie zieleni na terenie miasta i 500 tys. przychody z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym.

Po dokonaniu tych zmian przewiduje się, że zadłużenie Gminy na koniec roku 2007 stanowić będzie 19.836 tys. zł, daje to w stosunku do planowanych dochodów na 2007 rok wskaźnik 17%.

Radny Piotr Nosal korzystając z obecności Prezesa GPO zwrócił się o wyjaśnienie:

- jakie zakupy inwestycyjne będą czynione za kwotę 200 tys. zł. – w projekcie wprowadzono jako nowe zadanie pn. podwyższenie udziałów w spółce GPO z przeznaczeniem na zakupy inwestycyjne - kwota 200 tys. zł.
- na kilku komisjach radni poruszyli temat wykonania instalacji do odzysku odpadów zielonych na terenie składowiska. W chwili obecnej rezygnuje się z tego pomysłu, a w to miejsce zwiększa się wydatki na utrzymanie zieleni w mieście i gminie. Radny pyta - czy już nie będzie budowana na składowiskach instalacja? Czy może w ramach środków własnych będzie wykonana?

Prezes GPO Maciej Mikołajczyk wyjaśnił, że na instalację do odpadów zielonych przeznaczono kwotę 500 tys. zł. Szacują, że instalacja będzie kosztowała w granicach 200 tys. - 300 tys. zł. W związku z tym spółka zawniosowała o zdjęcie z kwoty 500 tys. kwotę 200 tys. na niezbędne zakupy inwestycyjne i wyposażenie składowiska odpadów oraz przystosowanie składowiska do prowadzonej selektywnej zbiórki. W chwili obecnej ta instalacja nie musi zafunkcjonować, nie mniej jednak Prezes nie wyobraża sobie żeby jej nie było, ponieważ jest kolejna frakcja odpadów, które muszą przyjmować na składowisko, czyli kompostownik i odpady zielone. Również istnieje potrzeba dokonania zakupu na składowisko odpadów:

- belownicy do bel, która posłuży do prasowania odpadów posegregowanych czyli np. puszek, petów i papieru,
- wózka widłowego, który będzie transportował te bele na naczepę tira. Bela sprasowania waży w granicach 400-500 kg w związku z tym nie ma możliwości, żeby taką belę transportowali pracownicy, bo to jest wbrew przepisom BHP,
- rębaka do drewna,
- boksów z siatki do przechowywania posegregowanych odpadów, ponieważ te odpady będą przyjeżdżały na składowisko i w związku z tym muszą trafić w miejsce, gdzie nie będą rozrzucone przez wiatr,
- korytarza asenizacyjnego tzw. myjkę. Chodzi o to, żeby odgrodzić tą część składowiska która jest niebezpieczna dla środowiska od części z której korzystają wszyscy petenci przyjeżdżający na składowisko.

Spółka pragnie również rozbudować zaplecze socjalne, którego właściwie w tej chwili nie ma. Myślą tu o zakupie zaplecza kontenerowego, gdzie byłaby łaźnia dla pracowników. Szacują, iż te zakupy powinny zamknąć się kwotą ok. 300 tys. zł. Prezes stwierdził, iż aby dla bezpieczeństwa te prace kompostownika doszły do skutku istnieje potrzeba zmniejszenia tej kwoty do 200 tys. aby większa część rezerwy pozostała na wybudowanie kompostownika, 300 tys. zostaje na budowę instalacji.

Radni nie zgłosili pytań i uwag.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2007 rok.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 16 radnych, „przeciw” - brak, głosów „wstrzymujących” - 1/.

Uchwała Nr XII/73/07 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2007 rok podjęta została większością głosów „za” – 16, „przeciw” - brak, „wstrzymujących” - 1.

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu sesji.

b/ w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia

Projekt nr 86/07 stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi.

Radni nie zgłosili uwag.

Przewodniczący Rady stwierdził, iż projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która przyjęła go jednogłośnie bez uwag.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia.

Za podjęciem uchwały głosowało 18 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” – brak.

Uchwała Nr XII/74/07 w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia podjęto jednogłośnie /głosów „za” – 18, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” – brak/.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu sesji.

c/ w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia

Projekt nr 90/07 stanowi załącznik nr 12 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają uwagi. Poinformował, że projekt był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która przyjęła projekt uchwały – jednogłośnie, bez uwag.

Radni nie zgłosili uwag.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia.

„Za” podjęciem głosowało 18 radnych, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” – brak.

Uchwała Nr XII/75/07 w sprawie nabycia nieruchomości nie zabudowanych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bogatynia podjęto jednogłośnie /„za” – 18, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” – brak/.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu sesji.

d/ w sprawie zmiany załącznika do Uchwały Nr XXX/260/05 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 21 października 2005r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy i Miasta Bogatynia

Projekt nr 89/07 stanowi załącznik nr 14 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt był przedmiotem obrad:

- Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła projekt uchwały,

- Komisji ds. Budżetu, która w wyniku głosowania również jednogłośnie pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany załącznika do Uchwały Nr XXX/260/05 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 21 października 2005r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy i Miasta Bogatynia.

„Za” podjęciem głosowało 18 radnych, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” – brak.

Uchwała Nr XII/76/07 w sprawie zmiany załącznika do Uchwały Nr XXX/260/05 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 21 października 2005r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy i Miasta Bogatynia została podjęta jednogłośnie /głosów „za” – 18, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” – brak/.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu sesji.

e/ w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/47/07 Rady Gminy i Miasta Bogatynia dnia 9 marca 2007 roku w sprawie utworzenia Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Bogatyni

Projekt nr 92/07 stanowi załącznik nr 16 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji ds. Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji, która w wyniku głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni nie zgłosili uwag.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/47/07 Rady Gminy i Miasta Bogatynia dnia 9 marca 2007 roku w sprawie utworzenia Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Bogatyni.

„Za” podjęciem głosowało 18 radnych, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” – brak.

Uchwała Nr XII/77/07 w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/47/07 Rady Gminy i Miasta Bogatynia dnia 9 marca 2007 roku w sprawie utworzenia Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Bogatyni została podjęta jednogłośnie /głosów „za” – 18, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” - brak.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu sesji.

f/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/316/06 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 8 sierpnia 2006r. w sprawie nadania statutu Bogatyńskiemu Ośrodkowi Kultury

Projekt nr 88/07 stanowi załącznik nr 18 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji ds. Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji, która w wyniku głosowania pozytywnie zaopiniowała projekt.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/316/06 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 8 sierpnia 2006r. w sprawie nadania statutu Bogatyńskiemu Ośrodkowi Kultury.

„Za” głosowało 18 radnych, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” – brak.

Uchwała Nr XII/78/07 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/316/06 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 8 sierpnia 2006r. w sprawie nadania statutu Bogatyńskiemu Ośrodkowi Kultury została podjęta jednogłośnie /głosów „za” – 18, „przeciw” – brak, „wstrzymujących” – brak/.

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do protokołu sesji.

Radny Andrzej Walczak złożył wniosek o 10-cio minutową przerwę.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek radnego Andrzeja Walczaka w sprawie 10-minutowej przerwy.

Rada w wyniku głosowania 18 głosów „za”, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących” przyjęła wniosek radnego.

Przewodniczący Rady ogłosił 10 minut przerwy.

Po przerwie **Przewodniczący Rady** wznowił obrady, stwierdził quorum – na sali znajdowało się 19 radnych.

g/ w sprawie opłaty adiacenckiej

Projekt nr 94/07 stanowi załącznik nr 20 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady poprosił przewodniczącego Komisji ds. Budżetu **Stanisława Goszczyckiego** o przedstawienie opinii Komisji.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu Stanisław Goszczycki stwierdził, że komisja na posiedzeniu w dniu 29 maja br. w wyniku głosowania /2 głosy „za, 1 głos „wstrzymujący/ wydała pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały dot. opłaty adiacenckiej i proponuje jednocześnie ustalić wysokość tej opłaty na poziomie 5%.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie opłaty adiacenckiej ze stawką 5% - propozycją Komisji ds. Budżetu.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, brak głosów „przeciw” i głosów „wstrzymujących”.

Uchwała Nr XII/79/07 w sprawie opłaty adiacenckiej została podjęta jednogłośnie /głosów „za” – 19, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 21 do protokołu sesji.

h/ w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości

Projekt nr 95/07 stanowi załącznik nr 22 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały był przedmiotem Komisji ds. Budżetu, która w wyniku głosowania wydała pozytywną opinię proponując jednocześnie wysokość opłaty ustalić na poziomie 5%.

Zastępca Burmistrza ds. Inwestycji Dominik Matelski wyjaśnił, że jest to bardzo duże uszczuplenie, jeżeli chodzi o dochody dla Gminy. Zaproponowaliśmy stawkę 25%, a Państwo przegłosowali 5%. Ma świadomość, że radni zdają sobie sprawę z czego wynika ta opłata. Ta opłata wynika z tego, że jeżeli ktoś kupuje bardzo tanio grunt rolny, robi podziały i przekształca go na działki budowlane i od tej różnicy między kwotą jaką kupił, kwotą jaką później zbywa te działki ta opłata jest naliczana. Więc de facto jest to opłata dla osób, które robią dodatkowy dochód na gruntach. Burmistrz wnosi o ponowne zastanowienie się radnych nad proponowaną stawką opłat. Twierdzi, że nie uderza to w zwykłych „zjadaczy chleba”, którzy chcą sobie kupić, wybudować domek czy jedną działkę, tylko jest to uchwała, która po prostu nakłada na osoby które handlują tymi gruntami pewną odpowiedzialność, dlatego że Gmina jest zobowiązana uzbrajać te grunty. Ktoś robi sobie dodatkowy dochód na tym, że skupuje i odpowiednio obraca tymi działkami. Dlatego też Burmistrz prosi o analizę tego materiału.

Przewodniczący Rady poprosił Geodetę Gminnego o przybliżenie tego tematu.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski wyjaśnił, że opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości podziału nieruchomości nie może być wprowadzona w życie bez uchwały, ponieważ Burmistrz wydaje decyzje i tą opłatę nalicza oczywiście według stawki, która ustali Rada. Jak powiedział zastępca Burmistrza – ktoś kupuje grunt rolny i przekształca, czyli Gmina wydatkuje pieniądze na zmianę planu, ale nie może brać pieniędzy od tych składających wnioski. Wszystko to jest na koszt Gminy. Następnie sprzedając prowadzi komercję czyli biznes i od tego biznesu wypadałoby, żeby Gmina też miała korzyść za to, że ten plan zmienia i to są dochody budżetu. Ustawa o gospodarce nieruchomościami mówi wyraźnie, że Rada powinna taką uchwałę przyjąć. Procent to jest teraz kwestia właśnie wartości tych dochodów, które będą dla Gminy. Zaniżając ten procent Rada uszczupla dochody do budżetu. Geodeta nadmienił też, że ta uchwała nie działa wstecz, czyli będzie obowiązywała od momentu wejścia w życie. Poprzednia uchwała dotyczyła opłaty adiacenckiej wybudowanych urządzeń infrastruktury technicznej. Gmina dosyć dużo „funduje” mieszkańcom tego uzbrojenia, nawierzchni, a mieszkańcy nie wnoszą swojego wkładu budowy tego, ani grosza. Tylko z podatków Gmina ma dochody. W przypadku zniżenia stawek od proponowanych w projektach uchwał wspomagamy działalność komercyjną.

Radny Andrzej Lipko powiedział, że na posiedzeniach komisji Pan powiedział, że ta uchwała funkcjonowała od 4 lat i określił Pan, że była martwa. Radny pyta dlaczego jej nie wprowadzono, aby Gmina miała korzyści.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski stwierdził, że nad uchwałą nad którą teraz dyskutujemy o opłacie adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości nie było w Gminie. Poprzednia była podjęta nie 4 lata temu, a powinna być znowelizowana 4 lata temu, a była podjęta w 1996 roku – opłata adiacencka od wzrostu wartości z tytułu wybudowania infrastruktury technicznej. To, że nie była stosowana to nie do niego pretensje. Podczas kontroli RIO zapisała ten punkt i wytknęła, że ta uchwała nie była stosowana. Geodeta stwierdził, że jego zakres obowiązków nie dotyczył korzystania z zapisów z tej uchwały.

Burmistrz Andrzej Grzmielewicz uważa, że do sprawy należy podejść na dużym stopniu ogólności. Naczelnik być może nie dość dosadnie pewne rzeczy określił. Prosi wziąć pod uwagę jaka jest wartość działki w momencie zakupu jej jako rolnej, a następnie po podziale i po przekształceniu staje się ona budowlaną, komercyjną czy inną. Często jest to razy 10, razy 20. Radni tak jak i Burmistrz powinni się angażować w kwestie budżetowe, w kwestie dochodów i to jest chyba oczywiste dla wszystkich. Będziemy chcieli w tej kadencji stworzyć w Bogatyni wiele ciekawych rzeczy, miejsc pracy, inwestycji itd. Burmistrz nie nazwie tego działalnością komercyjną i nie powie o tym, że handel gruntami, który odbywa się powiedzmy na etapie już później indywidualnym, kiedy już Gmina jest po zbyciu gruntów jest jakimś tam procederem. Nie mniej powie i tak prosiłby podejść do sprawy – jeżeli Gmina ma określone obowiązki do wykonania w momencie, kiedy występuje wniosek o podział gruntu, o przekształcenie no to się wiąże z określoną pracą. Stąd też określenie tej stawki na poziomie 25% uważa za zasadne. Burmistrz prosi jeszcze raz zważyć. Najczęściej praktycznie we wszystkich przypadkach dotyczy to osób prywatnych, które dzięki przekształceniu gruntu natychmiast kilkukrotnie, albo nawet kilkudziesięciu krotnie podnoszą jego wartość wiąże się z tym, że tutaj Gmina w jakiś sposób powinna w tym wszystkim partycypować z uwagi na prowadzone prace w tym zakresie. Zdaniem Burmistrza pojawia się tutaj kwestia równego traktowania mieszkańców, bo zwróćmy uwagę, że w naszej Gminie gruntów, które są własnością prywatną są objęte przez stosunkowo niewielki procent mieszkańców. Dlatego też Burmistrz apeluje, aby podejść do tej kwestii z dużym wyczuciem wnosząc jednocześnie, aby tej stawki nie zmieniać.

Radny Andrzej Nosal powiedział, iż mamy dwa projekty uchwały w tym temacie, a jego zdaniem brakuje jeszcze jednego projektu dotyczącego przekształceń gruntów rolnych na cele mieszkaniowe. Jeżeli tak nie można to jest wszystko w porządku. Osobiście traktuje tą 25% opłatę jako dodatkowy podatek, ponieważ osoby trudniące się handlem nieruchomościami płacą już raz podatek w Urzędzie Skarbowym.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski wyjaśnił, iż jest uchwała o przyjęciu planu zagospodarowania z 5 sierpnia 2002 roku, która mówi, że przy sprzedaży gruntów, które z tytułu zmiany planu uzyskały większą wartość, powinny być wydawane decyzje przez Burmistrza i stawka procentowa jest określana na 30%. I to, że do dnia dzisiejszego nie została wydana żadna decyzja obciążająca tych, którzy sprzedali nieruchomości te korzystając z tego. Dopiero teraz osobiście przygotował projekt takich decyzji i będzie się starał, aby kilka takich decyzji wydać. Wcześniej nie miał tego w zakresie obowiązków.

Przewodniczący Rady zaproponował 5 minut przerwy.

Po przerwie przewodniczący wznowił obrady, stwierdził quorum – na sali znajdowało się 19 radnych. Oddał głos przewodniczącemu Komisji ds. Budżetu Stanisławowi Goszczyckiemu celem przedstawienia stanowiska Komisji.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu Stanisław Goszczycki oznajmił, iż po burzliwych konsultacjach w czasie trwania przerwy proponuje w imieniu komisji wysokość stawki 20%. W wyniku rozmów rzeczywiście stwierdziliśmy, że akurat przy tej uchwale dot. podziału nieruchomości mając na uwadze również dość ambitne plany inwestycyjne Gminy postaramy się, aby te wpływy z tytułu tej opłaty adiacenckiej przyczyniły się do możliwości finansowania tych nowych inwestycji. W imieniu komisji wnosi, aby te wpływy z tytułu opłat były w sposób dość jasny ewidencjonowane, abyśmy w przypadku zmiany tej stawki mogli mieć świadomość o jakich pieniądzach mówimy i o jakich wpływach do budżetu powodujących wzrost.

Przewodniczący Rady reasumując wypowiedź przewodniczącego komisji stwierdził, że wnosi on zmianę do projektu uchwały proponując wysokość stawki 20%. Zapytał też radnych czy mają inne propozycje.

Burmistrz MiG Andrzej Grzmielewicz powiedział, iż popiera wniosek komisji mówiący o stawce 20%. Zapewnił, iż pojawią się szacunki i na bieżącą Komisja będzie informowana o ewidencji i może stać się rzeczywiście to podstawą do tego, żeby pewne korekty jeżeli chodzi o tą opłatę uczynić.

Radny Krzysztof Gnacy stwierdził, że temat jest rzeczywiście w dalszym ciągu otwarty z tym, że nie możemy z „sufitu” wyceniać czy proponować stawki procentowe nie mając konkretnych wyliczeń. Uważa, że na posiedzeniach komisji można było przedstawić kilka konkretnych wyliczeń np. działek, by uzmysłowić radnym jaki to jest przedział cenowy. Zdaniem radnego zaproponowana stawka przez Burmistrza 20% jest stawką wysoką. W imieniu Klubu „Ponad Podziałami” stwierdził, iż najpierw powinna być merytoryczna dyskusja, aby uświadomić radnym jakiego rzędu to są pieniądze.

Burmistrz MiG Andrzej Grzmielewicz nie zgodził się ze stanowiskiem radnego z dwóch przyczyn. Po pierwsze myśli, że radni wiedzą o które działki chodzi. W tej chwili jesteśmy w przededniu wielkiej inwestycji pn. droga transgraniczna, gdzie tam tych działek rolnych jest bardzo wiele. Stwierdził, iż taki szacunek na dziś nie jest możliwy, ponieważ inicjatywa wychodzi od mieszkańców. Dziś nawet w najogólniejszych zarysach nie możemy przedstawić informacji - ile wniosków wpłynie w tym temacie, jakie to będą wnioski i jakich podziałów będą dotyczyć? Tak więc tworzenie w tej chwili szacunków jest iluzoryczne, bo nie chciałby spotkać się z zarzutem Rady, że coś zostało przeszacowane lub niedoszacowane. My musimy wiedzieć na dziś jak te podziały będą się odbywać. Są to grunty olbrzymie wzdłuż planowanej drogi transgranicznej bezpośrednio przylegające działki wielkości od 1,5 ha do 15 ha. Często są to działki prywatne. Dlatego przyjęcie stawki 20% uważa za zasadne i wnosi do Rady o przyjęcie dziś tej wielkości stawki jako wyjściowej.

Radny Krzysztof Gnacy nie zgodził się z wypowiedzią Burmistrza ponieważ szacunkowe wartości gruntów w tej chwili możemy sobie przyjąć. Przykład hektar gruntu rolnego po najniższej cenie, hektar gruntu po najwyższej cenie w Gminie Bogatynia, wartość średnia.

Burmistrz MiG Andrzej Grzmielewicz nie będzie polemizował, bo wszyscy wiemy na tej sali, że to nie chodzi o grunty orne. Grunty orne na dziś, natomiast kwestia podziału działek jest pierwszym krokiem do przekształcenia tych działek. Dlatego wcześniej w swoich wypowiedziach podkreślił, że chodzi już o działki komercyjne. Ta cena rośnie wyjątkowo nieproporcjonalnie jeżeli chodzi o opłaty, które chcemy w tym momencie ustalić. Tak, że o działkach rolnych w tym momencie nie możemy rozmawiać, bo one są rolne dziś. Nasza inicjatywa polega na tym, by w przyszłości te działki były miejscem, gdzie stworzymy miejsca pracy, gdzie mogą powstawać ciekawe inwestycje itd. Burmistrz podkreślił, iż jest to w tym momencie propozycja, do tematu możemy wrócić, pojawią się pierwsze szacunki i wtedy możemy na ten temat rozmawiać.

Radni nie zgłosili innych uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości, gdzie § 1

otrzymuje brzmienie: Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej w wyniku jej podziału w wysokości 20% różnicy wartości nieruchomości.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, głosów „przeciw” brak, głosów „wstrzymujących” - 6.

Uchwała Nr XII/80//07 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości została podjęta większością głosów / „za” – 13, brak głosów „przeciw”, 6 głosów „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 23 do protokołu sesji.

i/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/347/2002 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 5 sierpnia 2002 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia

Projekt nr 96/07 stanowi załącznik nr 24 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania opiniuje go pozytywnie.

Wiceprzewodnicząca Rady Elżbieta Niczyporuk prosi o wyjaśnienie kwestii § 84 – dlaczego w tym paragrafie wnioskuje się o nadanie nowego jego brzmienia z pominięciem punktu 4 dot. szczególnych warunków zagospodarowania terenu? Przypomniała, że to są tereny składowania, nadkładu i rekultywacji i na tych obszarach ze względu na charakter tych terenów wymagany jest zapis, gdzie może być niezbędna lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej. Poprzez pominięcie tego punktu Kopalnia zostanie pozbawiona takiej możliwości.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski wyjaśnił, że w tym punkcie nie zmienia się charakter prawny tylko zmienia się jeden zapis, że nie będzie możliwości urządzeń technicznych tam stosować. Zostało to zmienione ponieważ Kopalnia zakończyła zwałowanie zewnętrzne, zdjęła tam ostatnią zwałowarkę i tam już żadnych urządzeń technicznych nie będzie. I zawiadomiła o tym. Następnym zadaniem będzie zrekultywowanie, a w następnym etapie przekazanie lasom państwowym.

Wiceprzewodnicząca Rady Elżbieta Niczyporuk nie wie w jaki sposób Kopalnia powiadomiła, bo analizując ten projekt to właśnie kompetentne służby Kopalni stwierdziły, że ten zapis jest konieczny i pominięcie jego spowoduje określone kłopoty i trudności. Radna wnosi o wyjaśnienie kwestii powiadomienia.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski stwierdził, że Kopalnia powiadomiła Gminę na piśmie, że w 2004 roku zamyka zwałowanie zewnętrzne.

Wiceprzewodnicząca Rady Elżbieta Niczyporuk wnioskuje o przegłosowanie tej uchwały i pozostawienie tej kwestii do szczegółowego wyjaśnienia. Jak będzie taka potrzeba to do powrotu do sprawy i dokonania w niej zmian.

Radni nie wnieśli innych uwag do projektu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” - brak,

Uchwała Nr XII/81//07 w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/347/2002 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 5 sierpnia 2002 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia została podjęta jednogłośnie /„za” – 19, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 25 do protokołu sesji.

j/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Bogatynia

Projekt nr 97/07 stanowi załącznik nr 26 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania opiniuje go pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” - brak,

Uchwała Nr XII/82//07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Bogatynia została podjęta jednogłośnie /„za” – 19, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 27 do protokołu sesji.

k/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Sieniawka

Projekt nr 98/07 stanowi załącznik nr 28 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania opiniuje go pozytywnie.

Radny Piotr Nosal wnosi o wyjaśnienie czy obszar ten jest związany z budową nowego przejścia granicznego w rejonie kościoła w Sieniawce.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski wyjaśnił, że zmiana na terenie wsi Sieniawka jest na wniosek Kopalni, gdzie ma powstać oczyszczalnia wód kopalnianych.

Radni nie wnieśli innych uwag do projektu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, iż dwoje radnych opuściło salę obrad, obecnie quorum wynosi 17 radnych.

Za podjęciem uchwały głosowało 17 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” - brak,

Uchwała Nr XII/83//07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Sieniawka została podjęta jednogłośnie /„za” – 17, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 29 do protokołu sesji.

**l/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Jasna Góra**

Projekt nr 99/07 stanowi załącznik nr 30 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania opiniuje go pozytywnie.

Radny Piotr Nosal zaproponował, aby Geodeta przy każdym projekcie uchwały wyjaśniał w jakim celu jest to robione, na czym będą polegały te zmiany.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski wyjaśnił, że radni przyjmują uchwały o przystąpieniu do zmiany planu. Sama zmiana następuje po całym cyklu przygotowawczym, by przystąpić do ostatecznej uchwały o przyjęciu planu. Treść złożonych wniosków nie podajemy w treści projektu uchwały. Zmiany będą wyłożone do wglądu publicznego, przedstawione zostaną na Komisje Rady, będzie dyskusja publiczna. To Rada ostatecznie zadecyduje co tam będzie. W przypadku Jasnej Góry jest to wniosek osoby fizycznej na mieszkalnictwo. W tej chwili jest to zieleń, a propozycja osoby fizycznej jest na mieszkalnictwo. My nie przekształcamy tylko przeznaczamy grunty na jakieś cele.

Radni nie wnieśli innych uwag do projektu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” - brak,

Uchwała Nr XII/84/07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Jasna Góra została podjęta jednogłośnie /„za” – 19, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 31 do protokołu sesji.

**l/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Porajów**

Projekt nr 100/07 stanowi załącznik nr 32 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Burmistrzowi.

Burmistrz MiG Andrzej Grzmielewicz poinformował, iż na krótko przed sesją uczestniczył w spotkaniach z wszystkimi klubami radnych, gdzie omawiano pakiety uchwał dotyczących zmian w planie. W przypadku tego projektu są pewne kontrowersje dotyczące /zdaniem Burmistrza/ dalszego uściślenia kilku tematów. Również ze strony Geodety jest taka sugestia, aby ten temat powrócił na następnej sesji. Dlatego też zgłasza wniosek o zdjęcie tego projektu z obrad.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski dodał, że jest propozycja rozszerzenia tego projektu o następne tereny w Porajowie z tym, że te następne obszary muszą być najpierw poddane do opinii Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, a tego nie ma.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Burmistrza o zdjęcie tego projektu uchwały z porządku dzisiejszej sesji.

Za zdjęciem ww. projektu głosowało 19 radnych, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”. Punkt został zdjęty.

m/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Opolno Zdrój

Projekt nr 101/07 stanowi załącznik nr 33 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania opiniuje go pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” - brak,

Uchwała Nr XII/85//07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Opolno Zdrój została podjęta jednogłośnie /„za” – 19, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 34 do protokołu sesji.

n/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Bratków

Projekt nr 102/07 stanowi załącznik nr 35 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania opiniuje go pozytywnie.

Geodeta Gminny Stefan Niementowski wyjaśnił, że jest to obszar strażnicy w Bratkowie i Agencja Mienia Wojskowego wystąpiła o zmianę w celu zbycia.

Radni nie wnieśli uwag do projektu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” - brak,

Uchwała Nr XII/86//07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Bratków została podjęta jednogłośnie /„za” – 19, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 36 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady ogłosił 10 minut przerwy.

Po przerwie **Przewodniczący Rady** wznowił obrady, stwierdził quorum – na sali znajdowało się 17 radnych.

o/ w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy i Miasta Bogatynia

Projekt 104/07 stanowi załącznik nr 37 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, iż dla przeprowadzenia głosowania należy powołać Komisję Skrutacyjną. Poprosił o zgłaszanie kandydatur do składu komisji.

Radny Patryk Stefaniak zgłosił kandydaturę radnego Stanisława Goszczyckiego, który wyraził zgodę.

Radny Jacek Kuciński zgłosił kandydaturę radnego Piotra Nosal, który wyraził zgodę.

Radny Ryszard Golec zgłosił kandydaturę radnego Andrzeja Lipko, który także wyraził zgodę na uczestnictwo w pracach Komisji Skrutacyjnej.

Radny Andrzej Lipko zgłosił wniosek o zamknięcie listy kandydatur.

Za zamknięciem listy kandydatur głosowało 19 radnych, brak głosów „przeciw” i głosów „wstrzymujących”.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie skład Komisji Skrutacyjnej w osobach: radni: Stanisław Goszczycki, Piotr Nosal, Andrzej Lipko.

Za ww. składem głosowało 19 radnych – jednogłośnie.

Komisja Skrutacyjna ukonstytuowała się – **przewodniczącym został radny Stanisław Goszczycki.**

Przewodniczący Rady poprosił o zgłaszanie kandydatur na funkcje wiceprzewodniczącego rady.

Radny Andrzej Lipko w imieniu Klubu „Razem dla Gminy” rekomenduje radnego Piotra Woeltz na stanowisko wiceprzewodniczącego rady.

Radny Piotr Woeltz wyraził zgodę.

Radny Piotr Nosal zgłosił kandydaturę radnego Jacka Kucińskiego, który także wyraził zgodę.

Radny Andrzej Litwin zgłosił wniosek o zamknięcie listy kandydatur.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek radnego o zamknięcie listy.

Za zamknięciem listy głosowało 19 radnych – jednogłośnie.

Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy.

Przewodniczący Rady ogłosił 5 minut przerwy.

Po przerwie **Przewodniczący Rady** wznowił obrady, stwierdził quorum – na sali znajdowało się 18 radnych.

Przewodniczący Rady udzielił głosu **przewodniczącemu Komisji Skrutacyjnej Stanisławowi Goszczyckiemu**, który wyjaśnił tryb i zasady głosowania. Poinformował radnych, iż na karcie do głosowania znajdują się dwa nazwiska kandydatów na stanowisko wiceprzewodniczącego rady i należy postawić znak „X” w kratce po lewej stronie obok nazwiska tego kandydata na którego zamierza się oddać głos. Karta posiadająca dwa skreślenia będzie uznana za nieważną, natomiast karta nie posiadająca żadnego skreślenia będzie uważana za ważną jednak bez wskazania wiceprzewodniczącego. Poinformował też, iż głosowanie będzie przebiegało w ten sposób, że z listy obecności radnych będą odczytywane nazwiska i w takiej kolejności prosi się o odbiór karty, którą będzie wręczał członek Komisji Skrutacyjnej Piotr Nosal.

Po przeprowadzeniu głosowania tajnego **przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Stanisław Goszczycki** odczytał protokół z obliczenia głosów oddanych w głosowaniu w wyborach wiceprzewodniczącego rady Gminy i Miasta Bogatynia sporządzonego na sesji w dniu 30 maja 2007 roku.

Komisja Skrutacyjna w składzie:

1. Przewodniczący - Stanisław Goszczycki
2. Członek - Andrzej Lipko
3. Członek - Piotr Nosal

po wyjęciu kart z urny i ich przeliczeniu stwierdza, co następuje:

Liczba radnych Rady Gminy i Miasta Bogatynia obecnych na sesji uprawnionych do głosowania - 19

Na Wiceprzewodniczącego Rady Gminy i Miasta Bogatynia zgłoszono kandydaturę radnego:

- 1) Piotr Woeltz
- 2) Jacek Kucińskiego

Minimalna liczba głosów do dokonania ważnego wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy i Miasta Bogatynia, zgodnie z § 6 Regulaminu wynosi - 10

Liczba radnych, którym wydano karty do głosowania - 19

Liczba kart wyjętych z urny - 19

Liczba głosów nieważnych - 1

Liczba głosów ważnych - 18

Liczba głosów ważnych bez dokonania wyboru – brak

Liczba głosów ważne oddanych za wyborem kandydata:

1. Piotr Woeltz - oddano głosów - 10
2. Jacek Kuciński - oddano głosów - 8

Wobec powyższego Komisja Skrutacyjna stwierdza, że kandydat, radny **Piotr Woeltz** uzyskał wymaganą ilość głosów (określoną w punkcie 3) i został wybrany na Wiceprzewodniczącego Rady Gminy i Miasta Bogatynia.

Ponadto Komisja Skrutacyjna stwierdza, że podczas głosowania nie zaszły okoliczności, które mogły mieć wpływ na ważność głosowania.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół Komisji Skrutacyjnej wraz z kartami do głosowania stanowi załącznik nr 38 do protokołu sesji.

Radny Piotr Woeltz podziękował radnym za kredyt zaufania głosując za jego kandydaturą na funkcję wiceprzewodniczącego rady. Deklaruje suwerenne podejście do spraw samorządowych, współpracy z władzami, Burmistrzem, z naczelnikami i ze wszystkimi mieszkańcami naszego miasta i gminy.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyboru wiceprzewodniczącego Rady Gminy i Miasta Bogatynia.

Za podjęciem uchwały głosowało 18 radnych, brak głosów „przeciw” i głosów „wstrzymujących”.

Uchwała Nr XII/87//07 w sprawie wyboru wiceprzewodniczącego Rady Gminy i Miasta Bogatynia została podjęta jednogłośnie /„za” – 18, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 39 do protokołu sesji.

p/ w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości z usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

Projekt nr105/07 stanowi załącznik nr 40 do protokołu sesji.

Przewodniczący Rady proponuje o dopisanie w projekcie uchwały w § 1 pkt 2 słowa „górne”. Tak więc § 1 pkt 2 otrzyma brzmienie: *Ustala się następujące stawki górne opłat brutto (...)*. Zgodnie z ustawą Rada ustala górne stawki.

Poinformował też, iż projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania nie wydała opinii do projektu. Komisja ds. Budżetu w wyniku głosowania wydała pozytywną opinię do przedłożonego projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 18 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” - brak,

Uchwała Nr XII/88//07 w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości z usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

została podjęta jednogłośnie /„za” – 18, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 41 do protokołu sesji.

r/ w sprawie ustalenia opłat za składowanie odpadów komunalnych na gminnym składowisku w Bogatyni

Projekt nr 106/07 stanowi załącznik nr 42 do protokołu sesji

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Gminy, Techniki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, która w wyniku głosowania nie wydała opinii do projektu. Komisja ds. Budżetu w wyniku głosowania wydała pozytywną opinię do przedłożonego projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących” - brak,

Uchwała Nr XII/88//07 w sprawie ustalenia opłat za składowanie odpadów komunalnych na gminnym składowisku w Bogatyni została podjęta jednogłośnie /„za” – 19, brak głosów „przeciw” i „wstrzymujących”/.

Uchwała stanowi załącznik nr 43 do protokołu sesji.

do pkt-u 7

Informacje i Komunikaty Przewodniczącego.

Przewodniczący Rady przypomniał radnym, iż otrzymaliśmy zaproszenie na uczestnictwo w Festynie Trzech Państw, które odbędzie się 8 czerwca 2007 roku od godz. 18.00 na zamku w Hradku N.n. Wydział Gminnego Centrum Informacji zwraca się z prośbą do radnych o potwierdzenie uczestnictwa.

Zwrócił się także do radnych o konieczności usprawiedliwiania swojej nieobecności na posiedzeniach Komisji do końca miesiąca.

Podziękował pracownikom Urzędu, OSiR-owi, Klubowi Sportowemu „Szerszeń”, służbom medycznym za przygotowanie pod Urzędem i poprowadzenie na terenie Gminy sztafety Kwietnego Biegu.

do pkt-u 8
Wolne wnioski.

Przewodniczący Rady udzielił głosu radnemu Andrzejowi Lipko.

Radny Andrzej Lipko poinformował radnych, że 16 czerwca organizują turniej dzikich drużyn. W związku z powyższym proponuje, by ten turniej odbył się pod nazwą „Turniej o Puchar Radnych Gminy i Miasta Bogatynia”. Prosi więc radnych o wyrażenie takiej zgody na użycie tej nazwy. Radni byłiby głównymi organizatorami tego turnieju.

Radni przez podniesienie ręki / 19 radnych / wyrazili zgodę.

do pkt-u 9
Interpelacje i zapytania.

Radni nie zgłosili interpelacji i zapytań.

do pkt-u 10
Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Paweł Szczotka stwierdził wyczerpanie porządku dzisiejszej sesji. Wobec powyższego zamknął obrady dziękując wszystkim za przybycie.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Bogatynia

Paweł Szczotka

Protokołowała:
Elżbieta Gołaczyńska insp. Biura Rady
Ewelina Jelonek podinsp. Biura Rady
Bogatynia 20.06.2007 r.