

### Część III Projekt umowy

UMOWA NR .....

W dniu ..... w Bogatyni pomiędzy:

I. Gminą Bogatynia z siedzibą przy ul. Daszyńskiego 1 W Bogatyni NIP:615-18-10-987

-Szkołą Podstawową nr 3 im. Kornela Makuszyńskiego w Bogatyni, ul. Wyczółkowskiego 42a reprezentowaną przez: **mgr Beatę Wiśniewską – Dyrektora** zwaną dalej „Zamawiającym”

a

2.

.....  
..... zarejestrowanym/wpisanym....., NIP .....,  
Regon....., wysokość kapitału zakładowego w całości  
wplaconego.....zł, (o ile dotyczy) w imieniu i na rzecz której  
działa:.....zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie podstawowym, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych strony zgodnie postanawiają.

#### § 1 PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie ratownictwa wodnego na rzecz Zamawiającego przez Wykonawcę na Krytej Pływalni przy Szkole Podstawowej nr 3 im. Kornela Makuszyńskiego w Bogatyni:

od poniedziałku do piątku w godz. od 7<sup>00</sup> do 21<sup>00</sup>

w soboty w godz. od 15<sup>00</sup> do 21<sup>00</sup>.

#### § 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Zamawiający wymaga aby w czasie otwarcia pływalni na każdej zmianie pracowało dwóch ratowników pełniących dyżur.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób przebywających na pływalni w strefie mokrej w czasie pełnienia obowiązków ratowniczych, organizując we właściwy sposób pracę załogi ratowniczej.

3. Osoby wykonujące umówione usługi z ramienia Wykonawcy, będą je wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i będą mieć aktualne uprawnienia do wykonywania zadań ratownika oraz będą przeszkolone w zakresie BHP i p.poż.

4. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy następujące czynności:

a) Przed rozpoczęciem pracy na obiekcie ratownicy dokonują pomiarów parametrów tj. chlor całkowity, wolny, związany, pH, (za pomocą fotometru) dokonują odczytu temperatury wody i powietrza, a wyniki zapisują w dzienniku basenowym,

- b)** Wykonawca zapewnia odzież dla ratowników oraz podstawowy sprzęt ratowniczy, zgodnie z przepisami BHP
- c)** Wykonawca realizujący zamówienie nie będzie podejmować żadnej działalności gospodarczej w miejscu i czasie świadczenia usług na rzecz Zamawiającego,
- d)** Przebywanie na terenie pływalni poza godzinami pracy (dyżuru) jest możliwe tylko w uzasadnionych przypadkach po uzyskaniu zgody Dyrektora SP3 lub kierownika obiektu. Z pomieszczeń przekazanych na potrzeby wykonywania umowy mogą korzystać tylko te osoby, które będą na aktualnym grafiku pracy,
- e)** Zapewnienie stałej kontroli strefy mokrej oraz lustra wody na pływalni, stałego dozoru bezpiecznego oraz reagowanie na każdy sygnał wzywania pomocy,
- f)** Organizowanie pomocy i ratowanie osób, które uległy wypadkowi lub są narażone na niebezpieczeństwo utraty życia i zdrowia,
- g)** Udzielanie pierwszej pomocy przedlekarskiej w każdym zgłoszonym wypadku z odnotowaniem w dzienniku pracy ratowników, a w razie konieczności wezwanie pogotowia ratunkowego i sporządzenie protokołu powypadkowego,
- h)** Właściwe wypełniania przepisów obowiązujących służby ratownicze na pływalniach w zakresach określonych odpowiednimi przepisami prawa,
- i)** Dopilnowanie opuszczenia niecek basenowych i innych urządzeń przez wszystkich kąpiących się po godzinach funkcjonowania (otwarcia) pływalni oraz sprawdzenie stanu i kompletności sprzętu ratowniczego,
- j)** Nadzór nad przestrzeganiem regulaminu pływalni, harmonogramu zajęć, zaleceń oraz stosowanie odpowiednich procedur postępowania w przypadku ich łamania lub nieprzestrzegania,
- k)** Każde zdarzenie lub przypadek złamania regulaminu (np. prowadzenia nauki/doskonalenia pływania, rekreacji ruchowej w wodzie) winien być odnotowany w dzienniku pracy ratowników. Informacja powinna również zawierać opis podjętych przez ratownika czynności wobec zaistniałego zdarzenia lub osoby naruszającej regulamin,
- l)** Sygnalizowanie za pomocą urządzeń alarmowych wszelkich przekroczeń porządku obowiązującego na hali basenowej, oraz pomaganie w akcji ewakuacyjnej na obiekcie zgodnie z procedurą,
- ł)** Kontrola stanu sanitarnego osób wchodzących do hali basenowej, a w szczególności mycia się pod natryskiem z użyciem środków myjących oraz zdezynfekowania stóp,
- m)** Sprawdzenie przed uruchomieniem pływalni stanu technicznego urządzeń i sprzętu ratowniczego, będącego na wyposażeniu hali basenowej, a w przypadku zauważonych nieprawidłowości lub uszkodzeń, zgłoszenie powyższego faktu kierownikowi lub i dokonanie wpisu w dzienniku pracy ratowników,
- n)** Udzielanie pomocy w organizowaniu imprez sportowych i zawodów.
- o)** Likwidowanie zanieczyszczeń powstałych na wodzie i wokół niecki w trakcie pełnienia dyżurów ratowniczych, zbieranie wody z plaży, na koniec zmiany osuszenie elementów ze stali nierdzewnej. Ponadto codziennie pobieranie próbek wody z niecki (zgodnie z harmonogramem) i zapisywanie ich wyników w dzienniku basenowym,
- p)** Do obowiązków ratowników podległych Wykonawcy należy ponadto zapobieganie wszelkim szkodom materialnym wyrządzanym przez użytkowników krytej pływalni. W sytuacji zaistnienia takich szkód, fakt ten musi być natychmiast zgłoszony do zarządcy,
- r)** Dbanie o dobre imię Zamawiającego oraz Wykonawcy,
- s)** Sprzątanie krutek przelewowych i ściekowych oraz niecki basenowej (przynajmniej dwa razy w tygodniu),
- t)** Wykonywanie dezynfekcji: pomieszczenia pierwszej pomocy, hali basenowej, pomieszczenia ratownika raz w tygodniu,

### § 3 TERMIN REALIZACJI

1. Wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 nastąpi w okresie od **03.01.2024r. do 31.12.2024r.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości dni i godzin obsługi ratowniczej oraz terminu rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usług np. w przypadkach związanych ze zmianą w okresie funkcjonowania obiektów. Za dni postojowe wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone za dni nie świadczenia usług ratowniczych.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia:
  - a) w razie naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1 umowy,
  - b) w razie utraty przez Wykonawcę niezbędnych uprawnień.

### § 4 WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, iż wstępna wartość wynagrodzenia **Wykonawcy** za przedmiot umowy zgodnie z ofertą wynosi – ..... **zł brutto**.

w tym:

a) wynagrodzenie netto ..... **zł**

b) podatek VAT w wysokości ..... **zł**

wg stawki ... %.

2. **Faktyczne wynagrodzenie należne Wykonawcy określone zostanie na podstawie ilości zrealizowanych osobogodzin godzin pomnożonych przez ryczałtową cenę za 1 osobogodzinę.**

3. **Zamawiający** zastrzega, iż liczba osobogodzin (może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu) uzależniona będzie od potrzeb Zamawiającego, a także od nieprzewidzianych przestojów w pracy pływalni. W celu prawidłowego rozliczenia świadczonych usług **Wykonawca** co miesiąc sporządzi zestawienia zrealizowanych godzin w oparciu o ryczałtową cenę określoną w ust. 4, które po zatwierdzeniu przez **Zamawiającego** stanowić będzie podstawę do odbioru wykonanej usługi i wystawienia faktury VAT.

Minimalna ilość godzin świadczenia usługi wynosi 2500 godzin. Ilość ta może jednak ulec zmniejszeniu w przypadku przerw w funkcjonowaniu basenu spowodowanych pandemią COVID-19, lub też awarią uniemożliwiającą funkcjonowanie obiektu.

4. Podstawą sporządzenia rozliczenia będzie ryczałtowa cena za 1 osobogodzinę w wysokości ..... **zł brutto**

w tym:

**netto:** ..... **zł**

**podatek wg stawki** .....% VAT

5. Cena określona w ust. 4 jest ryczałtową ceną jednostkową, kompletną, jednoznaczną i ostateczną. Zawiera wszystkie koszty mogące powstać w okresie wykonywania przedmiotu umowy

6. Wypłata wynagrodzenia za przedmiot umowy dokonywana będzie w miesięcznych ratach na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę oraz zestawienia ilości godzin świadczonych usług, przekazanego przez Wykonawcę i potwierdzonego przez pracownika obiektu. Wynagrodzenie

miesięczne za wykonanie przedmiotu umowy wyliczone będzie poprzez przemnożenie ilości zrealizowanych w danym okresie rozliczeniowym osobogodzin przez ryczałtową stawkę za osobogodzinę, określoną w ust. 4.

7. Zapłata wynagrodzenia za wykonaną usługę nastąpi na podstawie faktury Vat wystawionej przez Zleceniobiorcę na jego rachunek bankowy w terminie 14 dni od jej doręczenia Zleceniodawcy

## **§ 5**

### **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada opłaconą polisę ubezpieczeniową w kwocie nie mniejszej niż 100.000,00 zł od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, która będzie ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy;
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy w okresie jej trwania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji umowy, jak również za roszczenia cywilno – prawne osób trzecich spowodowane działalnością lub brakiem działania Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy.
4. W przypadku powstania jakiegokolwiek szkody na skutek niewykonania lub uchybień w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia całej szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje odpowiedzialność materialną za mienie Zamawiającego powierzone mu z obowiązkiem zwrotu. Przekazanie mienia nastąpi w dniu podpisania umowy.

## **§ 6**

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) wykona przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zakresem wynikającym z niniejszej umowy, który jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
  - 2) wykona przedmiot umowy we własnym zakresie/powierzy wykonanie części.....podwykonawcom;
  - 3) Wykonawca w przypadku powierzenia realizacji części umowy podwykonawcom, ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób lub podmiotów, z których pomocą wykonuje niniejszą umowę.

## **§ 7**

### **OSOBY DO KONTAKTÓW**

1. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą upoważnia:

.....  
.....

2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym upoważnia:

.....  
.....

**Zamawiającemu** w każdym czasie służy prawo kontrolowania realizacji przedmiotu umowy.

## § 8

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przewiduje się karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto obliczonego za okres 12 miesięcy tj. okres na jaki umowa została zawarta, zgodnie z ofertą Wykonawcy,
  - 2) nieprzestrzeganie opisanego zakresu przedmiotu zamówienia stanowi nienależyte wykonanie umowy i upoważnia Zamawiającego do obciążania karą umowną w wysokości 10% wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto, przy czym kara z tytułu:
    - a) opuszczenia niecki basenu wynosi 15% należnego miesięcznego wynagrodzenia brutto,
    - b) niepodjęcie (nierozpoczęcie) nadzorowania bezpieczeństwa osób przebywających na terenie niecki basenowej kara wynosi 15% należnego miesięcznego wynagrodzenia brutto. Przy czym naliczona kara nie może być niższa niż 500,00 zł brutto.
2. Po złożeniu przez Zamawiającego oświadczenia o naliczeniu kary umownej będzie ona potrącona z dowolnie wybranego przez Zamawiającego kolejnego miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy przypadającego w następnym miesiącu po naliczeniu kary.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych, dochodzonego na zasadach ogólnych.
4. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto obliczonego za okres 12 miesięcy zgodnie z ofertą Wykonawcy,

## §9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w Kodeksie cywilnym przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

**1. Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- 1.2. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub przerwał je bez uzasadnionych przyczyn.
- 1.3. Wykonawcy została cofnięta decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych na wykonywanie ratownictwa wodnego na podstawie ustawy z dnia 18 sierpnia 2011r., o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarze wodnym.
- 1.4. Wykonawca przestał dysponować personelem spełniającym wymagania określone w SWZ.

**2. Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.

**3.** Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## §10

### ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIA

1. Nie dopuszcza się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy za wyjątkiem zmian określonych w ust.2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Cena za 1 osobogodzinę świadczenia usługi będzie podlegała jednokrotnej waloryzacji w trakcie trwania umowy wg niżej wymienionych zasad:

2.1. Waloryzacja może zostać dokonana po upływie 6 realizacji umowy (licząc od dnia podpisania umowy). Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku zmiany poziomu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych (potocznie: inflacji) wyższej niż 10% w ujęciu półrocznym.

Podstawą waloryzacji będzie wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez Główny Urząd Statystyczny w ujęciu miesięcznym (tzw. miesięczny wskaźnik) oraz wniosek z uzasadnieniem przygotowany przez Wykonawcę dotyczący wpływu zmiany cen towarów i usług na wykonanie zamówienia. Zamawiający oceni złożony przez Wykonawcę wniosek wraz z uzasadnieniem i podejmie decyzję o zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi wprowadzenia zmiany przedstawiając swoje stanowisko – w sytuacji gdy Wykonawca nie udowodni wpływu zmiany cen na zmianę kosztów realizacji przedmiotu umowy.

2.2. Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jaką dopuszcza Zamawiający w wyniku waloryzacji o której mowa w ppkt 2.1. nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia umownego brutto. Waloryzacja będzie liczona od momentu złożenia wniosku, jednak nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy realizacji umowy.

3. Zamawiający dopuszcza także możliwość zmiany ryczałtowej ceny za jedną osobogodzinę w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT (proporcjonalnie do tej zmiany, z zachowaniem wartości netto). Maksymalna wartość wynikająca z niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty jaką **Zamawiający** przeznaczył na realizację przedmiotu umowy w budżecie szkoły.

4. Zamawiający dopuszcza również możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadkach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności

## §11

### ROSTRZYGANIE SPORÓW

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i kodeksu cywilnego.

## §12

### FORMA UMOWY

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**